

FOGLIO INFORMATIVO FINANZIAMENTO AGRARIO CON RILASCIO DI CAMBIALE AGRARIA

INFORMAZIONI SULLA BANCA/INTERMEDIARIO

Cassa Padana B.C.C. Società Cooperativa

Via Garibaldi, 25 - 25024 – Leno (BS)

Tel.: 030 9040358/292 - Fax: 030 9068361

Email: organizzazione@cassapadana.it - Sito internet: www.cassapadana.it

Registro delle Imprese della CCIAA di Brescia n. 52238

Iscritta all'Albo della Banca d'Italia n. 8340 - cod. ABI 08340

Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A164205

Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano S.p.A.

Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo.

IN CASO DI OFFERTA FUORI SEDE (DA COMPILARE A CURA DI CHI ESEGUE L'OFFERTA)

| | |
|---|--|
| COGNOME E NOME / RAGIONE SOCIALE | |
| SEDE (INDIRIZZO) | |
| TELEFONO | |
| E-MAIL | |
| QUALIFICA | |
| COGNOME E NOME DEL CLIENTE | |
| Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto, dal soggetto sopra indicato, copia del presente foglio informativo, del documento informativo sulle spese, nonché della Guida pratica al conto corrente. | |
| FIRMA DEL CLIENTE | |

CHE COS'È IL FINANZIAMENTO AGRARIO CON RILASCIO DI CAMBIALE AGRARIA

I **finanziamenti agrari con rilascio di cambiali agrarie** – a tasso ordinario o agevolato - sono destinati a finanziare le esigenze di spesa di un'azienda agricola quali spese di conduzione, investimenti per acquisto di macchine agricole, attrezzature e bestiame, opere di piccolo miglioramento. Il cliente rilascia alla banca effetti cambiari, eventualmente sottoscritti anche da uno o più garanti (avallanti) o assistiti da altre garanzie, di importo pari a quello da rimborsare. Tali finanziamenti possono, inoltre, essere destinati a finanziare le cooperative agricole per la lavorazione e vendita dei prodotti agricoli o per anticipare ai soci parte del valore del prodotto conferito.

I beneficiari sono soggetti operanti nei settori dell'agricoltura, della zootecnia e delle attività connesse e collaterali.

Nel caso di finanziamento destinato a spese di conduzione, il cliente rilascia alla banca effetti cambiari, eventualmente sottoscritti anche da uno o più garanti (avallanti) o assistiti da altre garanzie, di importo pari a quello da rimborsare. L'importo erogato sarà pari al fido concesso diminuito degli interessi e delle spese dovute (interessi anticipato).

Nel caso di finanziamento destinato a spese diverse da conduzione, il cliente riceve una somma di denaro a fronte di impegno al rimborso, da parte del cliente medesimo, unitamente agli interessi, secondo un piano di ammortamento definito al momento della stipulazione del contratto stesso. Il cliente rilascia alla banca effetti cambiari, eventualmente sottoscritti anche da uno o più garanti (avallanti) o assistiti da altre garanzie, di importo pari a quello da rimborsare.

In tutti i casi la cambiale deve indicare lo scopo del finanziamento e le garanzie che lo assistono, nonché il luogo dell'iniziativa finanziata.

In caso di operazioni a tasso agevolato l'erogazione è effettuata a seguito di emissione di nulla osta da parte delle Regioni competenti, ai sensi della legge n.185/92, art.3, comma 2, lett. c) e lett. d).

Le operazioni in parola sono assistite da privilegio legale (sulla base delle disposizioni del D.L. 4 gennaio 1994, n. 1, convertito nella legge 17 febbraio 1994, n. 135), possono essere assistite da privilegio speciale, da avallo e/o da altre garanzie.

Tra i **principali rischi** vanno considerati:

- l'obbligo da parte del Cliente di rimborsare alla Banca le somme da questa anticipate in caso di mancato pagamento degli effetti presentati;
- l'impossibilità di beneficiare dell'eventuale diminuzione dei tassi, stante la previsione del tasso fisso;
- la variazione in senso sfavorevole al Cliente delle condizioni normative ed economiche (tassi di interesse, commissioni e spese), se contrattualmente prevista.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUÒ COSTARE IL FINANZIAMENTO AGRARIO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

| | | |
|--|------------------------------------|---|
| Importo totale del credito: € 5.000,00 | Durata del finanziamento (anni): 1 | Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG): 11,3% |
|--|------------------------------------|---|

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le spese e le imposte per la stipula del contratto e l'iscrizione dell'ipoteca, nonché le spese di assicurazione dell'immobile ipotecato.

TASSI

| | |
|--|--|
| Tasso applicato alle operazioni di finanziamento agrario | 7,6% |
| Tasso di mora | pari al tasso di interesse nominale annuo + 3,00% |
| Periodicità di capitalizzazione degli interessi | Gli interessi sono calcolati a ogni presentazione e corrisposti in via anticipata |
| Modalità di calcolo degli interessi | Il calcolo degli interessi è definito tramite: totale dei numeri dare del periodo moltiplicato per il tasso di interesse, il risultato ottenuto è diviso per 365/366 (divisore dell'anno civile) |

SPESE

| | |
|--|---|
| Rinuncia mutuo (tali spese sono dovute qualora il mutuo non venga perfezionato a seguito di rinuncia del cliente o siano decorsi 6 mesi dalla delibera di concessione) | 20 per cento delle spese di istruttoria, con minimo € 50 e massimo € 250 |
| Istruttoria | fino a € 999,99: € 30,00 fino a € 2.499,99: € 50,00 fino a € 4.999,99: € 75,00 fino a € 9.999,99: € 150,00 fino a € 24.999,99: € 250,00 fino a € 49.999,99: € 500,00 fino a € 99.999,99: € 800,00 fino a € 249.999,99: € 1.500,00 oltre: € 2.500,00 |
| Commissioni per incasso effetti | € 1,50 |
| Spese per distinta | € 2,50 |
| Spese per invio comunicazioni | In forma cartacea: € 1,00 In forma elettronica: € 0,00 |
| Ricerca e ristampa di estratti conto, documenti contabili e singole operazioni | Si veda il foglio informativo relativo al servizio di rilascio di copia della documentazione. |

ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Imposta di bollo sulle cambiali, eventuale imposta sostitutiva, altre imposte e tasse A carico del cliente nella misura tempo per tempo vigente

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento, può essere consultato in filiale e sul sito internet (www.cassapadana.it).

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ E RECLAMI

Recesso dal contratto

Sia il cliente che la banca possono recedere in qualunque momento dal contratto senza preavviso e senza spese inviando una lettera raccomandata A/R. Il recesso è efficace dal momento in cui il destinatario riceve la comunicazione.

Reclami

Nel caso in cui sorga una controversia con la banca, il cliente può presentare un reclamo a mezzo lettera raccomandata A/R, fax, posta elettronica o posta elettronica certificata (pec) a

CASSA PADANA BCC SC

Ufficio Reclami

Via Garibaldi n. 25

CAP 25024 LENO (BS)

e-mail: reclami@cassapadana.it

pec: reclami@postacert.cassapadana.it

che risponde entro 60 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i 60 giorni, prima di ricorrere al giudice è tenuto a rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può contattare il numero verde 800.196969, consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, ove sono anche indicati i Collegi territorialmente competenti con i relativi indirizzi e recapiti telefonici, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla banca.
- Conciliatore Bancario Finanziario. Se sorge una controversia con la banca, il cliente può attivare una procedura di conciliazione che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo con la banca, grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore Bancario Finanziario (Organismo iscritto nel Registro tenuto dal Ministero della Giustizia), con sede a Roma, Via delle Botteghe Oscure 54, tel. 06.674821, sito internet www.conciliatorebancario.it
- ad uno degli altri organismi di mediazione, specializzati in materia bancaria e finanziaria, iscritti nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia.

Rimane comunque impregiudicato il diritto del cliente a presentare esposti alla Banca d'Italia.

LEGENDA

| | |
|--|--|
| Tasso di interesse debitore | Corrispettivo riconosciuto alla Banca dal cliente per l'utilizzo di mezzi finanziari concessi a quest'ultimo dalla Banca stessa. |
| Periodicità di capitalizzazione degli interessi | Periodicità con la quale gli interessi vengono conteggiati e addebitati in conto. Nell'ambito di ogni singolo rapporto contrattuale viene applicata la stessa periodicità nel conteggio degli interessi debitori e creditori. |
| Tasso di interesse di mora | Importo che il cliente deve corrispondere per il ritardato pagamento delle somme da lui dovute in caso di revoca, da parte della banca, dal rapporto di apertura di credito in conto corrente per qualsiasi motivo. |
| Commissione sul fido accordato (commissione onnicomprensiva) | Compenso per l'impegno della Banca di tenere a disposizione del Cliente riserve liquide commisurate all'ammontare dell'affidamento concesso. È onnicomprensiva e calcolata in maniera proporzionale rispetto all'importo e alla durata dell'affidamento. |
| Commissione d'istruttoria veloce (CIV) | Si applica a condizione che, nell'arco del trimestre, si generino per effetto di uno o più addebiti sconfinamenti o incrementi di sconfinamenti preesistenti, avuto riguardo al saldo disponibile di fine giornata. La CIV non è comunque dovuta se: a) lo sconfinamento ha avuto luogo per effettuare un pagamento nei confronti della banca; b) lo sconfinamento, anche derivante da più addebiti, non supera contemporaneamente o l'importo complessivo di 500 euro e o la durata di 7 giorni consecutivi. L'esenzione di cui al punto b) si applica una sola volta per trimestre. |
| Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) | Indica il costo totale del credito, espresso in percentuale annua sull'ammontare del prestito concesso. |
| Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) | Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il tasso soglia dell'operazione e accertarsi che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore. |
| Microimpresa | L'impresa con meno di dieci addetti e un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro. |
| Sconfinamento | Utilizzo da parte del cliente di somme di denaro in eccedenza rispetto all'ammontare dell'affidamento concesso (utilizzo extrafido). |
| Saldo per valuta | Somma sulla quale vengono calcolati gli interessi attivi e passivi. |
| Saldo disponibile | Somma che può essere effettivamente utilizzata dal cliente per pagamenti o prelievi. |
| Sconfinamento extra-fido | Utilizzo da parte del cliente di somme di denaro in eccedenza rispetto all'ammontare dell'affidamento concesso. |
| Valuta | Data di inizio di decorrenza degli interessi. |